

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.03.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пос.Парковый, ул.Гагарина, д.6, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД, иной Ларисы Анатольевны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеева Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 29у/2017 от 03.07.2017 (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 6, расположенном по адресу: пос.Парковый, ул.Гагарина:

S= 1757,30

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,26	5728,80
2	Расчистка снега на придомовой территории с усоверш.покрытием I класса (12.03.2022)	0,002	10 000 кв.м. территории	76516,64	153,03
	Посыпка территории I класса песком (12.03.2022)	0,20	100 кв. м	268,81	53,76
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотвед., ЦО, электроснабжения					
3	Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					
4	Ремонт зонта над вентиляционной шахтой (крыша, над 2п)	ИП Николаев К.Г.			1500,00
Ремонт общего имущества					
5	Замена трубопровода (стояк) ХВС: кв.27 (частично кв.23,26)				
	Замена внутренних водопроводов из стальных труб на металлопластиковые, диаметром до 32мм (в т.ч. замена кранов, 2шт)	0,04	100 м трубопроводов	127074,33	5082,97
	материалы				5988,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1757,30	кв.м	0,45	790,79
Коммунальные ресурсы на СОИ					
7	Электрическая энергия за февраль 2022	0,00	кВт*ч	3,67	0,00
Услуги по управлению МКД					
8	Услуги по управлению МКД	1757,30	кв.м	2,30	4041,79
Прочие услуги					
9	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	25474,08	1528,44
10	Услуги банка				247,17
	ИТОГО:				25548,52

2. Всего за период с 01.03.2022г по 31.03.2022г выполнено работ на сумму **25 548,52р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору, к друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в 2х экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева

Омичка

